U S N E S E N Í č. 27

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolany

konaného dne 17. září 2026 od 19,00 hod. ve Víceúčelovém zařízení Malechov

Zastupitelstvo obce:

I. Vzalo na vědomí:

- Informace starosty o plnění usnesení z minulé veřejné schůze.
- Všechny body přednesené starostou v bodě „Na vědomí občanům".
- *27/I :* Rozpočtová opatření č. 3,4,5/2026 a z nich vyplývající upravený rozpočet na r. 2026.
- *27/XVI* : Žádost o směnu pozemku parc. č. 137/1 – druh pozemku lesní pozemek, o výměře2234 m2, k.ú. Slatina u Chudenic (ve vlastnictví [redacted] za část obecního pozemku parc. č. 230 – druh pozemku trvalý travní porost, k.ú. Balkovy a pověřuje starostu obce zpracováním hrubých cenových odhadů nákladů.
- 27/XVIII: Žádost spoluvlastníka RD čp. 47 na pozemku st. 6/2 – druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 55 m2, k.ú. Dolany u Klatov, o odkup oplocené části obecního pozemku parc. č. 1164/1 k.ú. Dolany u Klatov [redacted] a pověřuje starostu obce zpracováním hrubých cenových nákladů.

II. Schvaluje:

- 27/ II : Rozpočtová opatření č. 6/2026 a z nich vyplývající upravený rozpočet na r. 2026.
- 27/III : Uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Dolany a fi Silnice Klatovy a.s., IČ: 45357307, Vídeňská 190/I, Klatovy 339 01, jejíž předmětem je zhotovení díla „Oprava místní komunikace Svrčovec" na pozemcích parc. č. 881/5, 649/1, 880/3 v k.ú. Svrčovec, za cenu vč. DPH 21 %...698.675,63 Kč, dle výběrového řízení ze dne 13.7.2026.
- *27/IV :* Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000,- Kč, Sdružení na ochranu ohrožených dětí, z.s., IČO 04648293, Na Poříčí 1041/12, 110 00 Praha 1, Nové Město, na základě žádosti neziskové organizace ZDVOP KOALA JANOVICE, Rozvojová zóna 514, Janovice nad Úhlavou 340 21, která poskytuje okamžitou pomoc dětem, kterou jsou týrané, zneužívané, zanedbávané nebo jinak ohrožené. Jde o zařízení, které poskytuje komplexní péči dětem ve věku od narození do 18 let, a to 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. V současnosti má v provozu tři byty o velikosti 2+1 a v blízké budoucnosti plánují otevření čtvrtého bytu. Žádají o finanční podporu na vybavení 4. bytu, na pomoc dalším ohroženým dětem. Zřizovatelem zařízení je Sdružení na ochranu ohrožených dětí z.s. nezisková organizace, která je částečně financovaná státem a s tím související uzavření smlouvy.
- 27/V : Uzavření Dodatku č. 1 mezi Obcí Dolany a fi INGVAMA, inženýrská a projektová spol.s r.o., IČ: 06787720, [redacted] ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektových prací (číslo smlouvy zhotovitele: 72/2025) pro Retenční nádrže Balkovy, a to z důvodu Posudku stavby firmou Vodní díla – TBD a.s. a zařazení vodního díla do III. kategorie podle § 61 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění. Tímto se zvyšují požadavky dotčených orgánů na posouzení vodního díla. Jedná se o otestování kapacity bezpečnostního přelivu, spadiště, skluzu a vývaru na RN Balkovy II na fyzikálním hydraulickém modelu (nabídka ČVUT Praha), dále o posouzení stability hráze a proudění podzemní vody pod hrází (nabídka HG partner s.r.o.), dále o stanovení odpovídající požadovanou míru bezpečnosti vodního díla při povodních s ohledem na výši možných škod a ohrožení lidských životů při hypotetické havárii vzdouvací konstrukce.
  Tyto požadavky zvýší původně nabídnutou cenu o 917.180,- Kč vč. DPH.
- *27/VI :* Cenovou nabídku fi Stínící technika Beneš, IČ: 06899625, na pořízení venkovního zastínění do 7 oken na budovu OÚ Dolany, za cenu 121.729,63 Kč vč. DPH.
- *27/VIII :* Prodej vyřazeného hasičského vozu AVIA 21 (FURGON) za 1.000,- Kč.
- *27/XII :* Poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Dolany v r. 2026 na základě individuální žádosti – ostatní žadatelé, Přátelé přespolních běhů, ve výši 7.000,- Kč, finanční podpora závodu „PODZIMNÍ ŘAKOM – 14.11.2026", za podmínek schválených dne 26.11.2025 a s tím související uzavření veřejnoprávní smlouvy.
- 27/XIII : *Poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Dolany v r. 2026 na základě individuální žádosti, Wejrowaci, ve výši 3.200,- Kč,* finanční příspěvek na zakoupení věcných cen a občerstvení pro děti pro kulturní akci „Prakiáda", za podmínek schválených dne 26.11.2025 a s tím související uzavření veřejnoprávní smlouvy.
- 27/XIV : Poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Dolany v r. 2026 na základě individuální žádosti, ve výši 6.204,- Kč, SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Malechov, IČO: 65580788, Malechov 55, Klatovy 339 01, akce „KONEC LÉTA", pokrytí části nákladů, spojených zejména s dětmi (skákací hrad, občerstvení), za podmínek schválených dne 26.11.2025 a s tím související uzavření veřejnoprávní smlouvy.

- 27/XVII : Žádost p. Světlany Hudcové, IČO: 87972298, [redacted] o úpravu provozní doby Pohostinství Dolany a pověřuje starostu obce uzavřením dodatku ke stávající nájemní smlouvě v souvislosti s úpravou podmínek pronájmu.

III. Vydává:

- *27/VII :* ÚP Dolany formou opatření obecné povahy.

IV: Zamítá:

- *27/IX :* Odkup části obecního pozemku parc. č. 1164/1 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Dolany u Klatov (části pozemku nacházejícího se kolem rodinného domu Dolany čp. 47 na pozemku st. 6/2 k.ú. Dolany u Klatov), žadatel p[redacted]
- *27/X :* Odprodej části obecního pozemku parc. č. 63/2 – druh pozemku ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Dolany u Klatov.

VI: Souhlasí:

- *27/XI :* S majetkoprávním vypořádáním pozemků pod silnicemi II. a III. třídy, jedná se o silniční těleso ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, část druhá, § 11 a § 12, formou částečné směny a pověřuje starostu obce vstoupit v jednání s Plzeňským krajem, s právem hospodaření SÚS PK, příspěvková organizace.

k.ú. Dolany u Klatov
parc.č. 899 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 922 m2, silnice č. II/185
parc. č. 1176/1 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 8914 m2, silnice č. III/1841

k.ú. Malechov
parc. č. 574/16 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 78 m2, silnice č. III/1842
*parc. č. 3/8 – **druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda**, o výměře 156 m2, silnice č. III/1842*
parc. č. 781/6 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 216 m2, silnice č. III/1842

k.ú. Svrčovec
parc. č. 701 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 1404 m2, silnice č. II/185
parc. č. 85 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 393 m3, silnice č. II/185
parc. č. 182 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 812 m2, silnice č. II/185
parc. č. 228/2 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 574 m2, silnice č. II/185
parc. č. 183 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 1375 m2, silnice č. II/185
parc. č. 863/13 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 3987 m2, silnice č. II/185

k.ú. Švihov u Klatov
parc. č. 1642/32 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 2680 m2, silnice č. III/1841

Všechny tyto pozemky mají ale reálné využití ostatní plocha, silnice. Nesoulad u jednoho z pozemků bude opraven po převodu pozemku v katastru nemovitostí dle reálného stavu.

VII: Jmenuje:

- 27/XV : člena školské rady **Základní školy a mateřské školy Dolany**, okres Klatovy, příspěvkové organizace na období 2026-2029, a to Ing. Jitku Lukášovou.

V Malechově dne 17.9.2026

[redacted]
Ing. Václav Zeman
starosta obce

OBEC DOLANY

[redacted]
Stanislav Král
místostarosta obce