

**PROGRAM VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLANY,**  
**které se koná ve čtvrtek 17. září 2026 od 19 hod.**  
**ve Víceúčelovém zařízení Malechov**

**1. Zahájení.**

**2. Seznámení s plněním usnesení z minulé veřejné schůze.**

**3. Na vědomí občanům.**

- Vyzýváme občany k včasnému placení místních poplatků, vyhneme se tak dalším komplikacím. V případě nezaplacení v řádném termínu, bude přistoupeno k vymáhání soudní cestou.
- V obci Malechov a Výrov budou prováděny odečty vody. Prosíme o součinnost.
- V ostatních obcích již byly provedeny odečty vody. Po zpracování budou odeslány faktury a to přednostně emailem (pokud má obec emailové spojení). Splatnost faktur 14 dní. Do 19.12.2026 je nutno uhradit vodné za rok 2025/2026.
- Ještě ne každý odevzdal smlouvu na pronájem hrobového místa na veřejném pohřebišti v Dolanech na období od 1.1.2026 do 31.12.2030, proto prosíme o zjednání nápravy.
- Připomínáme občanům povinnost stanovenou kanalizačním řádem vydaným Obcí Dolany a to předložit alespoň 1 x ročně doklad o vývozu jímky či žumpy, případně doklad o rozboru odpadní vody z domovní čističky odpadních vod.
- Připomínáme občanům povinnou kontrolu kotlů, kterou je nutné provádět jednou za tři kalendářní roky pro provozovatele spalovacího zdroje na pevná paliva o jmenovitém tepelném příkonu od 10 do 300 kW včetně, s napojením na teplovodní soustavu ústředního vytápění a to prostřednictvím osoby proškolené výrobcem zdroje.
- Pro zvládání krizových situací (jako např. výpadky elektřiny, vody, narušení dopravy, ...) doporučujeme k prostudování Projekt 72 hodin, který se zaměřuje na zvýšení připravenosti obyvatel.
- Kompostárna Dolany je otevřena v měsících září a říjen každou sobotu od 15:00 do 17:00 hod., a v listopadu v sobotu 1x 14 dní od 15:00 do 17:00 hod..
- Volby do zastupitelstva Obce Dolany 2026 se uskuteční ve dnech 9. – 10. října 2026. **V pá 9.10.2026 od 14,00 do 22,00 hod., v so 10.10.2026 od 8,00 do 14,00 hod.**  
**Pro voliče volebního okrsku Dolany č. 1 je volební místností sál II. v KD Dolany, Dolany 33, Klatovy 339 01.**  
Volič musí ve volební místnosti prokázat svou totožnost a státní občanství České republiky (platným občanským průkazem, platným cestovním, diplomatickým nebo služebním pasem České republiky anebo cestovním průkazem, eDokladem; POZOR v případě eDokladu: doporučujeme otevřít aplikaci eDoklady v dostatečném předstihu před návštěvou volební místnosti, nejdříve však 48 hodin předem, eDoklad se tím aktualizuje!

**4. Projednat a schválit:**

- *Uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Dolany a fi Silnice Klatovy a.s., IČ: 45357307, Vídeňská 190/I, Klatovy 339 01, jejíž předmětem je zhotovení díla „Oprava místní komunikace Svrčovec“ na pozemcích parc. č. 881/5, 649/1, 880/3 v k.ú. Svrčovec, za cenu vč. DPH 21 %...698.675,63 Kč, dle výběrového řízení ze 13.7.2026.*
- *Žádost neziskové organizace ZDVOP KOALA JANOVICE, která poskytuje okamžitou pomoc dětem, kterou jsou týrané, zneužívané, zanedbávané nebo jinak ohrožené. Jde o zařízení, které poskytuje komplexní péči dětem ve věku od narození do 18 let, a to 24*

hodin denně, 7 dní v týdnu. V současnosti má v provozu tři byty o velikosti 2+1 a v blízké budoucnosti plánují otevření čtvrtého bytu. Žádají o finanční podporu na vybavení 4. bytu, na pomoc dalším ohroženým dětem.

Zřizovatelem zařízení je Sdružení na ochranu ohrožených dětí z.s. nezisková organizace, která je částečně financovaná státem.

- Rozpočtová opatření a z nich vyplývající upravený rozpočet na r. 2026.
- Schválení Dodatku č. 1 mezi mezi Obcí Dolany a fi INGVAMA, inženýrská a projektová spol. s r.o., IČ: 06787720, Bližanovy 85, Plánice 340 34, ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektových prací (číslo smlouvy zhotovitele: 72/2025) pro Retenční nádrže Balkovy, a to z důvodu Posudku stavby firmou Vodní díla – TBD a.s. a zařazení vodního díla do III. kategorie podle § 61 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění.

Tímto se zvyšují požadavky dotčených orgánů na posouzení vodního díla. Jedná se o otestování kapacity bezpečnostního přelivu, spadiště, skluzu a vývaru na RN Balkovy II na fyzikálním hydraulickém modelu (nabídka ČVUT Praha), dále o posouzení stability hráze a proudění podzemní vody pod hrází (nabídka HG partner s.r.o.), dále o stanovení odpovídající požadované míry bezpečnosti vodního díla při povodních s ohledem na výši možných škod a ohrožení lidských životů při hypotetické havárii vzdouvací konstrukce.

Tyto požadavky zvýší původně nabídnutou cenu na 917.180,- Kč vč. DPH.

- Cenová nabídka fi Stínící technika Beneš, IČ: 06899625, na pořízení venkovního zastínění do 7 oken na budovu OÚ Dolany, za cenu 121.729,63 Kč vč. DPH.
- Vydání ÚP Dolany formou opatření obecné povahy.
- Prodej vyřazeného hasičského vozu AVIA 21 za 1.000,- Kč.
- Pronájem části pozemku parc. č. 227/2 – druh ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6783 m<sup>2</sup>, a pozemku parc. č. 229 – druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2100 m<sup>2</sup>, k.ú. Malechov, za nájemné ve výši 3.500,- Kč/měsíc, od 1.10.2026, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s bezúplatným využitím přístupové cesty na pozemku parc. č. 791/3 a pozemku parc. č. 227/3 vše k. ú. Malechov.
- Pronájem části pozemku st. 59 – druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je zemědělská stavba, bez č.p./č.ev, o výměře 500 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 227/2 – druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 800 m<sup>2</sup>, k.ú. Malechov, za nájemné ve výši 3.000,- Kč/měsíc, od 1.10.2026, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s bezúplatným využitím přístupové cesty na pozemku parc. č. 791/3 a pozemku parc. č. 227/3 vše k.ú. Malechov.
- Zájem o odkup části obecního pozemku parc. č. 1164/1 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Dolany u Klatov (části pozemku nacházejícího se kolem rodinného domu Dolany čp. 47 na pozemku st. 6/2 k.ú. Dolany u Klatov).
- Zájem o odkup části obecního pozemku parc. č. 63/2 – druh pozemku ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Dolany u Klatov.
- Souhlas obce s majetkoprávním vypořádáním pozemků pod silnicemi II. a III. třídy, jedná se o silniční těleso ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, část druhá, § 11 a § 12.

k.ú. Dolany u Klatov

parc.č. 899 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 922 m<sup>2</sup>, silnice č. II/185

parc. č. 1176/1 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 8914 m<sup>2</sup>, silnice č. III/1841

*k.ú. Malechov*

*parc. č. 574/16 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 78 m<sup>2</sup>, silnice č. III/1842*

*parc. č. 3/8 – **druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda**, o výměře 156 m<sup>2</sup>, silnice č. III/1842*

*parc. č. 781/6 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 216 m<sup>2</sup>, silnice č. III/1842*

*k.ú. Svrčovec*

*parc. č. 701 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 1404 m<sup>2</sup>, silnice č. II/185*

*parc. č. 85 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 393 m<sup>2</sup>, silnice č. II/185*

*parc. č. 182 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 812 m<sup>2</sup>, silnice č. II/185*

*parc. č. 228/2 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 574 m<sup>2</sup>, silnice č. II/185*

*parc. č. 183 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 1375 m<sup>2</sup>, silnice č. II/185*

*parc. č. 863/13 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 3987 m<sup>2</sup>, silnice č. II/185*

*k.ú. Švihov u Klatov*

*parc. č. 1642/32 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 2680 m<sup>2</sup>, silnice č. III/1841*

*Všechny tyto pozemky mají ale reálné využití ostatní plocha, silnice. Nesoulad u jednoho z pozemků bude opraven po převodu pozemku v katastru nemovitostí dle reálného stavu.*

- *Dotace z rozpočtu obce:*

*Žádost o dotaci na základě individuální žádosti – ostatní žadatelé, Přátelé přespolních běhů, ve výši 7.000,- Kč, finanční podpora závodu „PODZIMNÍ ŘAKOM – 14.11.2026“.*

## *5. Diskuse*

*Dolany, 1.9.2026*

Vyvěšeno na úř. desce dne 1.9.2026

Vyvěšeno na el. úř. desce dne 1.9.2026

Ing. Václav Zeman  
starosta obce