

U S N E S E N Í č. 22

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolany

konaného dne 2.9.2025 od 19,00 hod. v pohostinství ve Svrčovci

Zastupitelstvo obce:

I. Vzalo na vědomí:

- Informace starosty o plnění usnesení z minulé veřejné schůze.
- Všechny body přednesené starostou v bodě „Na vědomí občanům“.
- Rozpočtové opatření č. 5 a 6 a z nich vyplývající upravený rozpočet pro rok 2025

II. Schvaluje:

- **22/ I :** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0019805/VB/16 Svrčovec KT, č.p.99 – NN mezi Obcí Dolany jakožto stranou povinnou a fi ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 jakožto stranou oprávněnou na pozemky parc. č. 863/1, 886, 863/15, 863/13, 873/3, 885/3, 873/4, vše v k.ú. Svrčovec, obec Dolany u Klatov, o celkové výměře rozsahu VB 600,36 m² za jednorázovou odměnu 69.200,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na pozemku, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizace a povinnost budoucí povinné strany výkon těchto práv strpět.
- **22/ II :** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0023348/ Dolany, KT, p.č.. 183/2 – NN mezi Obcí Dolany jakožto stranou povinnou a fi ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 jakožto stranou oprávněnou na pozemek parc. č. 1176/1 – druh pozemku ostatní plocha - silnice v k.ú. Dolany u Klatov, za jednorázovou odměnu 2.000,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na pozemku, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizace a povinnost budoucí povinné strany výkon těchto práv strpět.
- **22/ III :** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0024722/Malechov - Výrov, KT, p.č.. 8/6 – NN mezi Obcí Dolany jakožto stranou povinnou a fi ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 jakožto stranou oprávněnou na pozemek parc. č. 8/7 – druh pozemku zahrada v k.ú. Malechov, za jednorázovou odměnu 2.000,- Kč. K této částce bude

připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni.
Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržívat Zařízení distribuční soustavy na pozemku, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizace a povinnost budoucí povinné strany výkon těchto práv strpět.

- **22/ IV :** Pronájem (prodloužení smlouvy) nebytových prostor garáže v prostorách budovy ZŠ Dolany nájemci [REDACTED], za stávajících podmínek (500,- Kč + DPH/měsíc) na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- **22/ V :** Pronájem (prodloužení smlouvy) části obecního pozemku 1071/4 k.ú. Dolany o rozloze 81 a 110m² panu [REDACTED] za stávajících podmínek
- **22/ VI :** Záměr pronájmu poz. parc. č. 530- druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 22.823m², k.ú. Svrčovec za účelem provozování zemědělské výroby za cenu 4.000,- Kč/ha
- **22/ VII :** Kalkulaci a cenovou nabídku projektových prací na přípravu PD pro stavební záměr a povolení stavebního záměru na akci „Retenční nádrže Balkovy“ s firmou Ing. [REDACTED] a pověřuje starostu jednáním s firmou pro uzavření smlouvy o dílo ve výši 1.383.151,- Kč vč. DPH.
- **22/ VIII :** Rozpočtové opatření č. 7 a z něj vyplývající upravený rozpočet pro rok 2025
- **22/ IX :** Plánovací smlouvu na stavební práce při řešení „Odvodnění povrchových vod v části Svrčovec, Malá strana“ mezi Obcí Dolany, [REDACTED]

V Dolanech 2.9.2025

.....
Ing. Václav Zeman
starosta obce

.....
Stanislav Král
místostarosta obce