

## U S N E S E N Í č. 19

### z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolany

konaného dne 20.2.2025 od 20,00 hod. v Pohostinství Dolany

#### Zastupitelstvo obce:

#### I. Vzalo na vědomí:

- Informace starosty o plnění usnesení z minulé veřejné schůze.
- Všechny body přednesené starostou v bodě „Na vědomí občanům“.
- Rozpočtové opatření č. 9 a z něj vyplývající upravený rozpočet pro rok 2024

#### II. Schvaluje:

- 19/I: Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Svrčovec, Kt, p.č. 67/3 - NN“. Smlouva č. IV-12-0023876/1 mezi Obcí Dolany jakožto budoucí stranou povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 402 02, se vztahuje na pozemky parc. 873/4 vše v k.ú. Svrčovec, jichž je povinný výlučným vlastníkem. Za zřízení VB bude povinné vyplacena jednorázová náhrada ve výši 2.000,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné strany umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na pozemku, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizace a povinnost budoucí povinné strany výkon těchto práv strpět.
- 19/II: Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti „Svrčovec, Kt, p.č. 206/1 - NN“. Smlouva č. IV – 12 – 0022537/SOVB VB/01“ mezi Obcí Dolany jakožto stranou povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 402 02, se vztahuje na pozemky parc. 872, 863/13 a 228/5 vše v k.ú. Svrčovec, jichž je povinný výlučným vlastníkem. Za zřízení VB bude povinné vyplacena jednorázová náhrada ve výši 2.000,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné strany umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na pozemku, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizace a povinnost budoucí povinné strany výkon těchto práv strpět.
- 19/III: Pronájem nebytových prostor, objektu bývalé hasičské zbrojnice Řakom, který je součástí pozemku st.40 – druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 32 m<sup>2</sup>, v k.ú. Řakom, od 1.1.2025, za

nájemné ve výši 1.200,- Kč (+ DPH) na dobu určitou 5 let, panu [REDACTED]

- 19/IV: Pronájem (pacht) zemědělského pozemku parc. č. 461/1 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 3564 m<sup>2</sup>, k.ú. Dolany u Klatov, k provozování zemědělské výroby a činnosti s tím související na dobu určitou 5 let, za roční pachtovné ve výši 4.000,- Kč/ha [REDACTED]
- 19/V: Záměr prodloužení pronájmu části pozemku o výměře 150m<sup>2</sup>, parc.č. 1071/1 – druh pozemku lesní pozemek, k.ú. Dolany u Klatov, nájemce p. [REDACTED] za stávajících podmínek
- 19/VI: Odkup pozemku p.č. 183/24 o výměře 42m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada, od [REDACTED] za celkovou částku 84.000,- Kč
- 19/VII: Záměr prodeje pozemku parc.č. 1200/5 o výměře 92m<sup>2</sup>, druh pozemku lesní pozemek, a poz. parc.č. 1200/4 o výměře 241m<sup>2</sup>, druh pozemku lesní pozemek, vše k.ú. Dolany u Klatov, za cenu 25,- Kč/m<sup>2</sup>.
- 19/VII: Uzavření nájemní smlouvy č. PVL-2433/2024/SML mezi pronajímatelem Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Praha 5 – Smíchov, IČ 70889953 a nájemcem Obcí Dolany za účelem realizace a umístění retenčních nádrží v rámci stavební akce „Retenční nádrže Balkovy“. Nájemné bude činit 5.520,- Kč ročně bez DPH s tím, že s platností od 1.1.2026 může být každoročně navýšeno o výši inflace vyhlášené ČSÚ za předcházející kalendářní rok.
- 19/XI: Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Dolany v r. 2025 na základě individuální žádosti, a to za podmínek uvedených v „Pravidlech pro poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Dolany v r. 2025 na základě individuální žádosti“, schválených dne 12.12.2024 usn.č. 18/XXIV ve výši 6.870,- Kč, pro Okrsek č.31 Dolany, OSH Klatovy
- Podání žádosti o dotaci u Plzeňského kraje z programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí PK v roce 2025 - Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ na vybavení nové požární zbrojnice v Dolanech – šatní skříňky a policové regály
- 19/X: Rozpočtové opatření č. 1/2025 a z něj vyplývající upravený rozpočet pro rok 2025

V Dolanech 20.2.2025

.....  
Ing. Václav Zeman  
starosta obce

.....  
Stanislav Král  
místostarosta obce