

U S N E S E N Í č. 21

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolany
konaného dne 8.6. 2021 od 19,00 hod. v KD Dolany

Zastupitelstvo obce:

I. Vzalo na vědomí:

1. Informace starosty o plnění usnesení z minulé veřejné schůze.
2. Žádost o úpravu povrchu komunikace v lokalitě „U Pěšinky“ v obci Svrčovec v délce 268 m, p.č. 881/5 k.ú. Svrčovec s tím, že bude zahrnuta do plánu investic v příštích letech
3. **Starostou schválená rozpočtová opatření a z nich vyplývající upravený rozpočet na rok 2021 č. 1 -4.**

II. Schvaluje:

1. **Schvaluje účetní závěrku obce Dolany za r. 2021 s tím, že zlepšený hospodářský výsledek ve výši 8 243 377,40 Kč v hlavní činnosti a zhoršený výsledek hospodaření ve výši 94 849,85 Kč v hospodářské činnosti bude převeden na účet 432 – výsledek hosp. předcházejících účetních období.**
2. **Souhlasí s celoročním hospodařením obce Dolany za r. 2020 a schvaluje závěrečný účet Obce Dolany za rok 2020, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020, provedeným pracovníky Krajského úřadu Plzeňského kraje, a to bez výhrad.**
3. **Schvaluje hospodaření příspěvkové organizace a účetní závěrku ZŠ a MŠ Dolany, okres Klatovy, p.o. za r. 2020 s tím, že zlepšený hospodářský výsledek ve výši 1 103,02 Kč bude převeden do rezervního fondu**
4. **Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 3/2004, o příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů ŠD**
5. **Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021, kterou se vydává požární řád**
6. **Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021, k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně**
7. **Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2021, o pohybu psů a jiného zvířectva na veřejných prostranstvích k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku**

8. Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2021, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 11, k zabezpečení čistoty a pořádku pro Obec Dolany
9. Směnu pozemku parc. č. 83/1 – druh pozemku orná půda, o výměře 14085 m², k. ú. Balkovy a pozemku parc. č. 563/2 – druh pozemku vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 448 m² a pozemku parc. č. 563/3 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 261 m², oba v k. ú. Dolany u Klatov, ve vlastnictví p. [REDAKCE], v celkové hodnotě 114 992,- Kč, za nově označený pozemek parc. č. 949/1 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 11896 m², k.ú. Dolany u Klatov, dle GP č. 683-2040/2021, zpracovaný fi Geodezie Klatovy s.r.o., Plánická 171, Klatovy 339 01, ve vlastnictví Obce Dolany za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 148 956,17 Kč. Záměr směny pozemku byl schválen ZO dne 9.3.2021. Doplatek ve výši 33 964,17 Kč bude uhrazen na účet obce následně po sepsání kupní smlouvy společně s náklady na znalecký posudek a geom.plán.
10. Prodej pozemku parc. č. 911/1 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 226 m², k.ú. Řakom za odhadcem stanovenou celkovou cenu 14 570,- Kč [REDAKCE] Záměr prodeje pozemku byl schválen ZO dne 9.3.2021.
11. Žádost o odkoupení pozemku č.p. 791/4 k.ú. Malechov.
12. Záměr obce směnit pozemek parc.č. 105/2 – druh pozemku orná půda, o výměře 5 m² dle GP č. 224-154/2017, který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 105 k.ú. Malechov za účelem majetkoprávního vyrovnání pod VD „Malechovský potok ř.km 0,100-1,800“, za část obecního pozemku parc.č. 107/1 a část obecního pozemku parc. č. 107/2 vše k.ú. Malechov. Cena směňovaných pozemků bude stanovena znaleckým posudkem. Náklady spojené se směnou pozemků, tj. za geodetické oddělení a ocenění pozemků, uhradí žadatel.
13. Záměr obce směnit pozemek parc.č. 104/3 – druh pozemku orná půda, o výměře 72 m² dle GP č. 224-154/2017, který vznikl oddělením z pozemku parc. č. 104/1 k.ú. Malechov za účelem majetkoprávního vyrovnání pod VD „Malechovský potok ř.km 0,100-1,800“ za část obecního pozemku parc.č. 107/1 a část obecního pozemku parc. č. 107/2 vše k.ú. Malechov. Cena směňovaných pozemků bude stanovena znaleckým posudkem. Náklady spojené se směnou pozemků, tj. za geodetické oddělení a ocenění pozemků, uhradí žadatel.
14. Odkup pozemku parc.č. 77/2 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 186 m², k.ú. Balkovy a dále část pozemku parc.č. 77/1 – druh pozemku trvalý travní porost, oddělenou na základě GP č. 34-2140/2021, nově označenou parc.č. 77/3 - druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 2349 m², k.ú. Balkovy za vzájemně dojednanou kupní cenu 25 Kč/m² pro potřeby majetkoprávního vypořádání retenční nádrže Balkovy.
15. Žádost [REDAKCE] Klatovy 339 01 o prodloužení nájmu garáže na pozemku st. 28/3 k. ú. Dolany u Klatov, umístěné v objektu stodoly, o celkové výměře 17 m² za účelem parkování auta na dobu určitou 1 roku od 1.7.2021 do 30.6.2022 za nájem ve výši 500,-

Kč/měsíčně plus paušál na vodné.

16. **Žádost spolku WEJROVÁCI.CZ, Výrov 2, Klatovy 339 01 o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Dolany v r. 2021 na základě schválených pravidel individuální žádosti – ostatní žadatelé, ve výši 745,- Kč na pokrytí nákladů spojených s pořízením odměny pro keledníky při „Velikonoční koronakoledě“ v Malechově a Výrově.**
17. **Revokaci bodu č. 3 usnesení č. 20 ze dne 9.3.2021:**
Schválení O uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0013080/VB/01 mezi obcí jakožto stranou povinnou a ČEZ Distribucí, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 330 23, jakožto stranou oprávněnou, v souvislosti s akcí „Dolany KT, parc. č. 352/2 – NN“, na pozemky parc. č. 352/1, parc. č. 352/20, parc. č. 353/6, parc. č. 353/7, parc. č. 363/6, parc. č. 1174/2 k.ú. Dolany u Klatov, za účelem umístění zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN, 4x přípojková skříň. Rozsah věcného břemene je vymezen v GP č. 681-388/2020 potvrzený Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy dne 19.11.2020 z důvodu změny vlastníků parc.č. 353/7 a 352/20 z důvodu prodeje.
18. **Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0013080/VB/01 mezi obcí jakožto stranou povinnou a ČEZ Distribucí, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 330 23, jakožto stranou oprávněnou, na pozemky parc. č. 352/1, parc. č. 353/6, parc. č. 363/6, parc. č. 1174/2 k.ú. Dolany u Klatov, za účelem umístění zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN, 2x přípojková skříň. Rozsah věcného břemene je vymezen v GP č. 681-388/2020 potvrzený Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj. VB podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 6.400,- Kč + DPH.**
19. Smlouvu o dílo na zhotovení střešního pláště na akci „Bytový dům pro seniory v Dolanech“ s firmou Střešní studio Libor Babka za smluvní cenu 1 714 880,- Kč.
20. **Záměr obce odkoupit spoluvlastnický podíl ve výši 1/62 na pozemku parc.č. 1099 – ostatní plocha, jiná plocha, k.ú. Svrčovec za dohodnutou kupní cenu 137,- Kč od Mgr. Jany Fábery Payne, M. Jur. Comp., se sídlem Dušní 928/1, 100 00 Praha 1, IČO: 480 61 956, insolvenčního správce paní , zastoupené**
21. **Dotační program pro poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Dolany v r. 2021 programu „Dotované stravování seniorů seniorů, invalidních důchodců a osob zdravotně postižených v rámci sociálního programu obce“**
22. **ZO akceptuje cenovou nabídku společnosti ČEZ na fixaci ceny EE pro Obec Dolany a ZŠ a MŠ Dolany na roky 2022 – 2024.**
23. **Schvaluje „Řád ohlašovny požáru“**

III. Zamítá:

1. Nabídku programu Codexis: monitor - obecní samospráva
2. Veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Klatovy a Obcí Dolany o poskytnutí dotace ve výši 3.125,- Kč na podporu spolufinancování protidrogové prevence (terénní program Ulice) pro kalendářní rok 2021.
3. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s. Finančním příspěvkem ve výši 5 000,- Kč

Dolany, 10.6.2021


.....
Ing. Václav Zeman
starosta obce




.....
Stanislav Král
místostarosta obce