

Spis. zn.: OVÚP/1378/25/FI  
Č.j.: OVÚP/1748/25/FI  
Vyřizuje: Marcela Flídrová  
Tel.: 376 347 251  
E-mail: mflidrova@mukt.cz  
Datum: 20.3.2025

## **ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY**

### **Výroková část:**

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 10.2.2025 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,** kterého zastupuje **Elektromontáže Touš s.r.o., IČO 29089247, Topolová 68, Úherce, 330 23 Nýřany**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

ve zrychleném řízení stavbu:

**Liščí, KT, pč.45/3 - NN, IV-12-0023536**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 951/1, 983, 984, 1032, 1034 v katastrálním území Liščí u Chudenína.

### **Stavba obsahuje:**

Distribuční vedení NN - výměna stávajícího nadzemního vedení, zemní kabelové vedení NN pro připojení nových staveních pozemků na p.č. 951/1 v k.ú. Liščí u Chudenína.

- SO 06 výměna nadzemního vedení: Stávající sloup č.31 bude demontován a na stávající místo bude osazen nový betonový sloup 9/10, stávající sloup č. 33 na pozemku p.č.984 bude demontován, nový sloup 9/10 bude osazen na pozemek 1034. Stávající vedení mezi sloupy 31 33 bude demontováno a místo něj bude natažen nový nadzemní izolovaný kabel AES 4x120 (NFA2X 4x120). Kabel bude zaveden nepřerušeně do nové rozpojovací skříně SV201 R9 osazené na sloupu č.33. Stávající přípojka na č.p.2 (AYKYz 4x16) bude zkrácena a přepojena na nový závěsný kabel.
- SO 07 kabelová přípojka: z nové rozpojovací skříně R9 bude veden nový zemní kabel AYKY 3x120+70 na pozemcích p.č.1034 a 1032 do nové přípojkové skříně v plastovém pilíři X16 a smyčkově do nové přípojkové skříně v plastovém pilíři X17 kde bude ukončen. Skříně budou umístěny na pozemku p.č.951/1 tak aby sloužily pro připojení budoucích stavebních pozemků p.č.951/5, 951/4 a 951/1.

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Široký, ČKAIT 0200715; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 951/1, 983, 984, 1032, 1034 v katastrálním území Liščí u Chudenína.
3. Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 7306005 "Prostorové uspořádání vedení technického vybavení".
4. Před zahájením stavby musí stavebník nechat vytýčit veškerá podzemní vedení, chránit je před poškozením a respektovat podmínky vlastníků a správců těchto vedení.
5. Na stavbě bude v souladu s § 166 stavebního zákona veden stavební deník.
6. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení.
8. Při stavbě budou dodrženy platné bezpečnostní předpisy na ochranu jiných zařízení, nacházejících se v blízkosti budované stavby, bude dbáno na dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení a příslušných závazných ustanovení státních norem.
9. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.
10. Před zahájením užívání stavby požádá stavebník v souladu s ustanovením § 230 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, o vydání kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

**Odůvodnění:**

Dne 10.2.2025 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- projektová dokumentace zpracovaná autorizovanou osobou včetně dokladové části
- MěÚ Klatovy, odbor životního prostředí závazné stanovisko (ZJES) ze dne 3.2.2025, číslo záměru Z/2025/3514
- CETIN, a.s., vyjádření ze dne 14.11.2024, č.j. 326538/24
- ČEZ Distribuce, a.s., sdělení ze dne 10.2.2025, zn. 0102282638
- ČEZ ICT Services, a.s., sdělení ze dne 10.2.2025, zn. 0700939909
- Telco Infrastructure, s.r.o., sdělení ze dne 10.2.2025, zn. 1100208118
- Telco Pro Services, a.s., sdělení ze dne 10.2.2025, zn. 0201833645
- GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 14.11.2024, zn. 5003204862
- Vodafone Czech Republic, a.s., vyjádření ze dne 14.11.2024, zn. 241114-0933756985
- Obec Chudenín, vyjádření ze dne 21.11.2024
- souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,

- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Obec Chudenín má zpracovanou územně plánovací dokumentaci – Územní plán Chudenín byl vydán zastupitelstvem obce dne 9.7.2021 - nabytí účinnosti 5.8.2021+ 1 změna; úplné znění po vydání změny č.1 s účinností od 7.8.2023. Podle této ÚPD se zájmové pozemky v k.ú. Liščí u Chudenína dotčené záměrem nachází v území řešeném územním plánem jako: p.p.č. 1034, 1032, 951/1 = „plochy smíšené obytné venkovské“ v zastavěném území obce; p.p.č. 984 = "plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň" mimo zastavěné území obce; p.p.č. 983 = "plochy zemědělské" mimo zastavěné území obce. Z hlediska funkčního využití lze mimo jiné v dotčených plochách realizovat stavby a zařízení nezbytné technické infrastruktury.

Předmětem projektové dokumentace je distribuční vedení NN - výměna stávajícího nadzemního vedení, zemní kabelové vedení NN pro připojení nových staveních pozemků na p.č. 951/1 v k.ú. Liščí u Chudenína.

Jedná se o stavbu umístěnou pod terénem, bez zvláštních urbanistických a architektonických nároků. Umístěním záměru tak nebudou narušeny stávající dochované architektonické a urbanistické hodnoty v území.

Umístění záměru je v souladu s požadavky stavebního zákona a s obecnými požadavky na využívání území. Pozemky mají dostatečnou plochu a umožňují umístění záměru. Navržené řešení respektuje stávající výškové a prostorové uspořádání. Umístění záměru na pozemcích splňuje požadavky na prostorové uspořádání sítí veřejné technické infrastruktury.

**Vedení elektrické energie je stavba technické infrastruktury, jejíž užívání podle § 230 stavebního zákona vyžaduje vydání kolaudačního rozhodnutí.**

Účastníci řízení:

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 182 stavebního zákona.

- podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník: ČEZ Distribuce, a.s.,
- podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Obec Chudenín
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Obec Chudenín, Mgr. Juraj Málík, Mgr. Jaroslava Málíková
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno: LANDSCAPE MANAGEMENT a.s.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. V souladu s § 198 odst. 1 stavebního zákona platí povolení 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Doba platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky.

**Ing. Pavel Boublík**

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 19.3.2025.

**Toto oznámení musí být v souladu s ustanovením § 212 odst. 2 stavebního zákona  
vyvěšeno po dobu 15dnů na úřední desce Městského úřadu Klatovy**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Zveřejnění elektronické verze veřejné vyhlášky na webových stránkách Městského úřadu  
Klatovy:

Zveřejněno dne: ..... Odstraněno dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

*účastníci (dodejky)*

Elektromontáže Touš s.r.o., IDDS: wfuhsrw

Obec Chudenín, IDDS: phybhv9

Mgr. Juraj Málík, U Nás č.p. 126/14, Pacov, 251 01 Říčany u Prahy

Mgr. Jaroslava Málíková, U Nás č.p. 126/14, Pacov, 251 01 Říčany u Prahy

LANDSCAPE MANAGEMENT a.s., IDDS: 7cbev9e

dotčené správní úřady

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

*hlavní projektant*

Ing. Jiří Široký, IDDS: bp9gn27

Městský úřad Klatovy odbor vnitřních věcí **(dodejky)**

- se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na  
OVÚP MěÚ Klatovy)