

U S N E S E N Í č. 10
z veřejného zasedání zastupitelstva obce
konaného ve čtvrtek 10.9. 2015 od 20.00 hod.v Malechově

Zastupitelstvo obce

I. Vzalo na vědomí:

1. Informace starosty o plnění usnesení z minulé veřejné schůze.
2. Všechny body přednesené starostou v bodě „Na vědomí občanům“.
3. Záměr pronájmu nebytových prostor bývalé pošty v objektu bez čísla popisného a evidenčního nacházejícího se na stavební parcele č. 53/3 k.ú. Dolany u Klatov (bývalé prostory pošty) za účelem zřízení provozovny pro poskytování masérských služeb, služeb péče o tělo.
4. Nabídku služeb společnosti RUMPOLD-P s.r.o., v odpadovém hospodářství.
5. Nabídku služeb firmy „CyhtreSMS.cz“ v oblasti provozu SMS infokanálu.

II. Schválilo:

1. Smlouvu o smlouvě budoucí kupní o prodeji části pozemků parc.č. 778/4 – druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 778/6 - druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 779/3 - druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, a parc.č. 790/2 - druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, vše k.ú. Malechov, uzavřené mezi Obcí Dolany a Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08, a to v souvislosti s akcí „Malechovský potok ř.km 0,100 – 0,500“ - oprava zábradlí.
2. Smlouvu o budoucí smlouvě kupní uzavřené mezi Janečkem Vladislavem, bytem Dolany 15, 339 01 Klatovy, a Obcí Dolany o prodeji části pozemku parc.č. 510 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 414 m², k.ú. Dolany u Klatov.
3. Smlouvu o budoucí smlouvě kupní uzavřené mezi Brožkem Tomášem a Brožkovou Romanou, bytem Plzeň – Litice, Klatovská 296/336, 321 00, a Obcí Dolany o prodeji části pozemku parc.č. 564/6 – druh pozemku vodní plocha, koryto vodního toku přirozené, o výměře 160 m², a části pozemku parc.č. 564/3 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 109 m², vše k.ú. Dolany u Klatov.
4. Smlouvu o budoucí smlouvě kupní uzavřené mezi MVDr. Svobodou Josefem, bytem Balkovy 7, 339 01, a Obcí Dolany o prodeji části pozemku parc.č. 12 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 1167 m², a části pozemku parc.č. 46 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 1536 m², vše k.ú. Balkovy.
5. Smlouvu o budoucí smlouvě kupní uzavřené mezi Šťastným Josefem, bytem Dolany 128, Klatovy 339 01, a Obcí Dolany o prodeji části pozemku parc.č. 77/1 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 1970 m², a části pozemku parc.č. 77/2 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 26 m², vše k.ú. Balkovy.
6. Smlouvu o budoucí smlouvě kupní uzavřené mezi Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o., Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň, o prodeji části pozemku parc.č. 1193/1 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, k.ú. Dolany u Klatov, a části pozemku parc.č. 160 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, k.ú. Balkovy.
7. Smlouvu o budoucí smlouvě kupní uzavřené mezi Krebsem Vojtěchem, bytem Klatovy, Ke Spravedlnosti 720, 339 01, a Obcí Dolany o prodeji části pozemku parc.č. 40 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 355 m², k.ú. Balkovy.
8. Smlouvu o budoucí smlouvě kupní uzavřené mezi Hladíkem Václavem, bytem Bezděkov 147, 339 01 Klatovy, a Obcí Dolany o prodeji části pozemku parc.č. 39 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 1080 m², k.ú. Balkovy.

9. Smlouvu o budoucí smlouvě kupní uzavřené mezi Ing. Řezníčkem Janem, bytem Domažlice, Klímova 339, 344 01, a Obcí Dolany o prodeji části pozemku parc.č. 63/1 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 26 m², k.ú. Balkovy.

10. Smlouvu o budoucí smlouvě směnné uzavřené mezi JUDr. Štanclem Jiřím a JUDr. Štanclovou Marií, bytem Klatovy, Čs.legií 172, 339 01, a Obcí Dolany o směně části pozemku parc.č. 59/1 – druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 1418 m², k.ú. Balkovy, ve vlastnictví manželů Štanclových za část pozemku parc.č. 56/1 k.ú. Balkovy – druh pozemku trvalý travní porost, ve vlastnictví Obce Dolany.

11. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným MVDr. Josefem Svobodou, bytem Balkovy 7, 339 01 Klatovy, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 12 – druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 74 - druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 73 - druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 13/2 – druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 14/1 – druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 46 – druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 68 – druh pozemku zahrada, parc.č. 67/1 – druh pozemku trvalý travní porost, a parc.č. 38 – druh pozemku trvalý travní porost, vše k.ú. Balkovy.

12. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Štastným Josefem, bytem Dolany 128, 339 01 Klatovy, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 77/1 – druh pozemku trvalý travní porost, k.ú. Balkovy.

13. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o., Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň, a Obcí Dolany na pozemku parc.č. 160 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, k.ú. Slatina u Chudenic.

14. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Krebsem Vojtěchem, bytem Klatovy, Ke Spravedlnosti 720, 339 01, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 76/1 – druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 76/2 – druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha, a parc.č. 40 – druh pozemku trvalý travní porost, vše k.ú. Balkovy, a dále na pozemku parc.č. 139/5 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, a parc.č. 139/4 – druh pozemku trvalý travní porost, vše k.ú. Slatina u Chudenic.

15. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Zemanovou Annou, bytem Plzeň – Litice, Klatovská 296/336, 321 00, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 27 – druh pozemku orná půda, a parc.č. 28 – druh pozemku orná půda, vše k.ú. Balkovy.

16. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Hladíkem Václavem, bytem Bezděkov 147, 339 01 Klatovy, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 70 – druh pozemku trvalý travní porost, a parc.č. 39 – druh pozemku trvalý travní porost, vše k.ú. Balkovy.

17. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Bosákem Václavem a Bosákovou Miroslavou, bytem Balkovy 9, 339 01 Klatovy, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 71 – druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 69/1 – druh pozemku zahrada, a parc.č. 69/2 – druh pozemku trvalý travní porost, vše k.ú. Balkovy.

18. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Ing. Řezníčkem Janem, bytem Domažlice, Klímova 339, 344 01, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 43 – druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 63/1 – druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 61/1 – druh pozemku trvalý travní porost, vše k.ú. Balkovy, a dále na pozemku parc.č. 139/1 – druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 750 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, parc.č. 754 – druh pozemku vodní plocha, koryto vodního toku přirozené, parc.č. 752 – druh pozemku trvalý travní porost, a parc.č. 606 – druh pozemku trvalý travní porost, vše k.ú. Slatina u Chudenic.

19. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným JUDr. Štanclem Jiřím a JUDr. Štanclovou Marií, bytem Klatovy, Čs.legií 172, 339 01, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 59/1 – druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 37/1 – druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 37/2 – druh pozemku trvalý travní porost, a parc.č. 37/3 – druh pozemku lesní pozemek, vše k.ú. Balkovy.

20. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Česká republiky, Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 47 – druh pozemku lesní pozemek, k.ú. Balkovy.

21. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Sedláčkem Václavem, bytem Balkovy 12, 339 01 Klatovy, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 57 – druh pozemku zahrada, a parc.č. 56/2 – druh pozemku zahrada, vše k.ú. Balkovy, a dále na pozemku parc.č. 137/1 – druh pozemku lesní pozemek, parc.č. 138 – druh pozemku trvalý travní porost, a parc.č. 139/7 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, vše k.ú. Slatina u Chudenic.

22. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Mlnářikem Petrem a Mlnářikovou Věrou, bytem Bezděkov 129, 339 01 Klatovy, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 51 – druh pozemku trvalý travní porost, k.ú. Balkovy, a dále na pozemku parc.č. 137/2 – druh pozemku trvalý travní porost, a parc.č. 136 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, vše k.ú. Slatina u Chudenic.

23. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Mlnářikem Petrem, bytem Bezděkov 129, 339 01 Klatovy, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 137/3 – druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 137/4 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, parc.č. 137/5 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, vše k.ú. Slatina u Chudenic.

24. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným AGRO Poleň, a.s., Poleň 13, 339 01 Klatovy, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 139/9 – druh pozemku trvalý travní porost, a parc.č. 159 – druh pozemku trvalý travní porost, vše k.ú. Slatina u Chudenic.

25. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Juklem Jiřím, bytem Plzeň, Lobežská 120/46, 326 00, a Sikstovou Zdeňkou, bytem Starý Plzenec, Komenského 158, 332 02, na pozemku parc.č. 139/8 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, a stavební parcele č. 42 – druh pozemku zastavěná plocha, vše k.ú. Slatina u Chudenic.

26. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Bosákem Václavem, bytem Balkovy 9, 339 01 Klatovy, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 139/6 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, k.ú. Slatina u Chudenic.

27. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Brožkem Tomášem a Brožkovou Romanou, bytem Plzeň – Litice, Klatovská 296/336, 321 00, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 139/2 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, a parc.č. 139/3 – druh pozemku trvalý travní porost, vše k.ú. Slatina u Chudenic.

28. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným MUDr. Majerem Michalem a MUDr. Majerovou Marií, bytem Plzeň – Lobzy, Pod Vrchem 877/82, 312 00, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 141 – druh pozemku zahrada, parc.č. 140/1 – druh pozemku trvalý travní porost, parc.č. 150/5 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, a parc.č. 140/2 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, vše k.ú. Slatina u Chudenic.

29. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Pyszkovou Danou, bytem Slatina 2, 339 01 Klatovy, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 156/4 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, k.ú. Slatina u Chudenic.

30. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Městyssem Chudenice, Chudenice, Kvapilova 215, 339 01 Klatovy, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 156/2 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, a parc.č. 156/3 – druh pozemku ostatní plocha, neplodná půda, vše k.ú. Slatina u Chudenic.

31. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha 2 – Nové Město, Rašínovo Nábřeží 390/42, 128 00, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 751 – druh pozemku ostatní plocha, silnice, k.ú. Slatina u Chudenic.

32. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Leiderem Michalem, bytem Klatovy, Plzeňská 667, 339 01, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 157 – druh pozemku trvalý travní porost, k.ú. Slatina u Chudenic.

33. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Zemanem Josefem, Slatina 26, 339 01 Klatovy, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 581/22 – druh pozemku vodní plocha, koryto vodního toku přírodního, a parc.č. 160/1 – druh pozemku trvalý travní porost, vše k.ú. Slatina u Chudenic.

34. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov, 130 00, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 160/9 – druh pozemku trvalý travní porost, k.ú. Slatina u Chudenic.

35. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Obcí Poleň, Poleň 47, 339 01 Klatovy, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 753 – druh pozemku trvalý travní porost, k.ú. Slatina u Chudenic.

36. Smlouvu o zřízení služebnosti rozlivu mezi povinným Povodí Vltavy, s.p., Praha 5 – Smíchov, Holečkova 106/8, 150 00, a oprávněnou Obcí Dolany na pozemku parc.č. 183 – druh pozemku vodní plocha, koryto vodního toku přírodní, k.ú. Balkovy, a dále na pozemku parc.č. 581/24 – druh pozemku vodní plocha, koryto vodního toku přírodní, parc.č. 755 – druh pozemku vodní plocha, koryto vodního toku přírodní, a parc.č. 581/23 – druh pozemku vodní plocha, koryto vodního toku přírodní, vše k.ú. Slatina u Chudenic.

37. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0008869/1 mezi oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Teplická 874/8, 405 02, a povinnou Obcí Dolany na akci „Malechov, čp. 38 – DTS, kNN, NN“ na pozemcích parc.č. 227/3 a parc.č. 791/3 vše k.ú. Malechov.

37.38. Rozpočtová opatření č. 6/2015 a č. 7/2015 a z nich vyplývající upravený rozpočet na rok 2015.

39. Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu věcí kiosku na sportovním areálu v Dolanech mezi Obcí Dolany a pí. Žanetou Pajchlovou, Plzeň, Lábkova 25, 318 00 s tím, že doba pronájmu je do 30.9. 2015.

40. Výši nájmu z hrobového místa na pohřebišti v Dolanech nacházejícího se na pozemku parc.č. 231/2 a parc.č. 232 vše k.ú. Dolany u Klatov, na období od 1.1.2016 do 31.12.2020, a to 10,- Kč/m²/rok.

III. Vydává:

1. Nařízení Obce Dolany č. 1/2015 o stanovení maximální ceny za hřbitovní služby poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa, a to ve výši 30,- Kč/za hrobové místo/rok.

IV. Zamítlo:

1. Výzvu Města Švihov ze dne 13.7.2015 k úhradě na základě smlouvy o vytvoření společného školského obvodu spádové školy Základní školy a Mateřské školy Švihov.

V. Souhlasí:

1. Se zřízením sídla Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Dolany, na adrese Dolany čp. 188.

2. Se zřízením sídla Sboru dobrovolných hasičů Dolany, na adrese Dolany čp. 188.

3. Se zřízením sídla Mysliveckého sdružení Svrčovec, na adrese Dolany čp. 188.

VI. Pověřilo starostu:

1. Vstoupit v jednání s Městem Švihov ve věci uzavření nové smlouvy o vytvoření školského obvodu spádové školy dle zák.č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění.

V Malechově 10.9. 2015

Ing. Václav Zeman
starosta obce

Stanislav Král
místostarosta obce